

YPSILON IMMOBILIEN doo u stečaju
Porozina 1
51 557 C R E S

HR5941240031199009877
Oib 95954455594
Adresa za poštu: **Gnambova 2, Rijeka**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**
Poslovni broj : **15 St-134/2022**

Stečajni dužnik: **YPSILON IMMOBILIEN d.o.o. u stečaju Cres, Oib**
95954455594, zastupan po stečajnom upravitelju

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.11.24. - 31.01.25.g.
(IZVJEŠĆE broj 9)– OBRAZAC 20.

I STEČAJNE AKTIVNOSTI

- 1.1. Dana 05. studenog 2024.g. zaprimljen je Ugovor o ustupu tražbine zaključen između THERMO CLICK d.o.o. Labin kao Ustupitelja i YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD Nicosia (Cipar), kao Primatelja, te odgovornih osoba Ustupitelja i Primatelja, kojim je ustupio Primatelju tražbinu u stečajnom postupku nad društvom YPSILON IMMOBILIEN d.o.o. u stečaju Porozina (Cres), Porozina 1, iznosu od 294.811,00 eura, koju je stečajni upravitelj osporio u cijelosti, pri čemu se radi osporavanja predmetne tražbine vodi postupak pred naslovnim Sudom, posl. br. : P-667/2022, uz napomenu da je tražbina ustupljena za iznos od 125.000,00 eura.*

Prilog 1.: Ugovor o ustupu tražbine

- 1.2. Dana 14. studenog 2024. godine sukladno zahtjevu ŽDO u Rijeci, posl. br.: KR-DO-352/2024 od 25.10.24. godine, za potrebe kaznenog postupka, stečajni upravitelj je pripremio i predao dokumentaciju po zahtjevu.*

Prilog 2.: Podnesak o predaji dokumentacije

- 1.3. Dana 11.12.2024.g. Sud je donio zaključak, posl. br.: St-134/2022-85 kojim je pozvao vjerovnika THERMO CLICK d.o.o. Labin na dostavu Ugovora o ustupu tražbine.*
- 1.4. Dana 17.12.2024.g., zaprimljen je podnesak stečajnog vjerovnika THERMO CLICK d.o.o. Labin, putem punomoćnika, odvjetnika M. Šarušića iz Zagreba, s ugovorom o ustupu tražbine, u prilogu, u kojem isti konstatira da Ugovor nije konzumiran, odnosno da nije stupio na snagu i ne proizvodi pravne učinke obzirom da odgovorna osoba Primatelja nije u ugovorenom roku dostavila traženu dokumentaciju za motorno vozilo koje je preuzeto (knjižicu vozila), zbog čega isti nije moglo biti prodano.*

Prilog 3. : Podnesak razlučnog vjerovnika,

- 1.5. Dana 20. prosinca 2024.g. punomoćnik YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD Nicosia, Cipar, odvjetnik N. Kardum dostavlja Podnesak stečajnog i razlučnog vjerovnika za tražbinu ustupljenu Ugovorom o ustupu tražbine između Ustupitelja i Primatelja, koja je osporena u stečajnom postupku u cijelosti i predmet je parničnog postupka.

Prilog 4.: Podnesak YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD

- 1.6. Dana 21. siječnja 2025. godine zaprimljeno je rješenje Suda, kojim se pozivaju stranke YPSILON IMMOBILIEN doo u stečaju kao Tužitelj i THERMO CLICK d.o.o. Labin kao Tuženik, u parničnom postupku osporavanja tražbine, posl.br.: P-667/2022, da se u roku od 8 dana izjasne o rezultatima pokušaja mirnog rješenja spora.
- 1.7. Dana 24. siječnja 2025. godine, punomoćnik THERMO CLICK d.o.o. Labin, dostavlja podnesak, da je Ugovor o ustupu tražbine između THERMO CLICK d.o.o. Labin kao Ustupitelja i YPSILON IMMOBILIEN TWO LTD kao Primatelja da je Ugovor o ustupu tražbine konzumiran i da nema daljnjih potraživanja prema istom.

Prilog 5.: Podnesak punomoćnika

- 1.8. Dana 24. siječnja 2025. godine, zaprimljeno 28.01.25. godine, Sud je donio rješenje, pod posl. br.: St-134/2022-90. kojim saziva Skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka, za dan 24. veljače 2025. godine.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stanje računa **31.10.2024.g.** iznosilo je **S= 1.142,84 eure** uz promet po računu /prihodi i rashodi/, kako slijedi:

I POSLOVNI PRIHODI	0,01 eur
1.1. Prihodi od kamate /pasivna/	0,01 eur
II POSLOVNI RASHODI	809,75 eur
2.1. Knjigovodstvene usluge	796,35 eur
2.2. Bankovne naknade	13,40 eur

Stanje depozitnog računa na dan **31.01.2025.g.** iznosi **S= 333,10 Eur.**

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

- 3.1. U narednom razdoblju, poduzeti će se sljedeće aktivnosti:
- Donijeti odluka o daljnjem nastavku stečajnog postupka

Rijeka, 31.01.2025. godine

Za YPSILON IMMOBILIEN d.o.o.
u stečaju Cres
Stečajni upravitelj :